

# ちんたい協会 セミナー 開催のご案内

会費無料 香川県高松賃貸住宅経営者協会 主催  
(株) グローバルセンター 協賛

【開催日】  
2023. **1.28** (土)

【開始】 13:30

受付は 13:00 ~ になります。

セミナーお申込みフォーム

QRコードを読み、  
申込みフォームに  
必要事項を入力後、  
送信下さい。



【開催場所】 高松国際ホテル / 瀬戸の間 の会場で行います。

ご挨拶 ～第102回～



厳冬の候、皆様におかれましては益々ご健勝のこととお慶び申し上げます。  
今回は、株式会社リクルートの池本洋一様をお招きして、入居者募集のための取り組み事例や、人気の内装・設備などのトレンド、今後、首都圏から地方へ広がる動き等についてご講演頂きます。また第2部では税理士法人生駒会計の藤澤様をお招きして、インボイス制度についてご講演頂きます。  
是非、ご来場賜りますようご案内申し上げます。

## 《第一部》講師紹介

1972年滋賀県生まれ。  
1995年上智大学新聞学科卒。  
同年株式会社リクルート入社。  
住宅情報誌の編集、広告営業に携わったのち、都心に住む編集長、住宅情報タウンズ編集長、などを経て、2011年より現職。2019年よりSUUMOリサーチセンター長も兼任。住まいの専門家としてテレビ・新聞・雑誌などのメディア出演、多数の講演を行う。

社会資本整備審議会住宅地分科会臨時委員、ZEHロードマップ検討委員会、日本版CCRC構想有識者会議委員など国交省、経産省、内閣官房等の専門委員も多数歴任。

株式会社リクルート  
SUUMO編集長  
SUUMオリサーチセンター長  
いけもと・よういち  
**池本 洋一 氏**



## 《第二部》講師紹介

税理士法人生駒会計  
代表社員  
ふじさわ・けんじ  
**藤澤 健二 氏**



## 内 容

### 第1部

13:40 ■ 『最新の賃貸マーケットと入居者ニーズから考える長く愛される賃貸経営のヒント』  
株式会社リクルート  
SUUMO編集長 兼 SUUMオリサーチセンター長  
14:50 **池本 洋一 氏**

### 第2部

15:05 ■ 『インボイス制度について』  
税理士法人生駒会計  
代表社員  
15:25 **藤澤 健二 氏**

### 無料個別相談会【予約制】

弁護士  
税理士・司法書士  
保険コンサルタント

15:30 相続相談・空室相談・リフォーム関係・法律相談・建設設計・財務相談・  
登記関係・不動産売買…専門家があらゆる悩みをお引き受け致します！  
16:30 ※相談ご希望の方は、セミナー申し込みフォームにご相談内容をご記入下さい。

## ▼セミナー会場のご案内

《来場者様へのお願い》受付は13:00～になります。

【会場】高松国際ホテル  
新館2F・瀬戸の間

- ・セミナーにはマスクをご着用ください。
- ・入場の際には検温を実施させていただきます。

- ・検温の上、ご参加ください。体調が悪い場合は参加をお見送りください。
  - ・入退室前後の手洗い、うがい、アルコール除菌、咳エチケットを徹底ください。
- <以下の該当者は参加をお見送り下さい>
- ① 新型コロナウイルス感染者と濃厚接触があった日の翌日から5日間経過していない方
  - ② 同居家族や身近な知人に感染が疑われる者がいる
  - ③ 高齢や基礎疾患があり新型コロナ感染症への感染に不安がある

## 《ご予約制》

※左ページのQRコードよりお申し込み下さい。

※QRの読み取りが出来ない場合は、  
グローバルセンター HP・返信用ハガキ  
TEL/FAXにてお申し込み下さい。

☎ (087) 812-1077

FAX (087) 833-0315

<https://www.global-center.co.jp/>






グローバルセンター セミナー

検索

# 【予約制】無料個別相談会

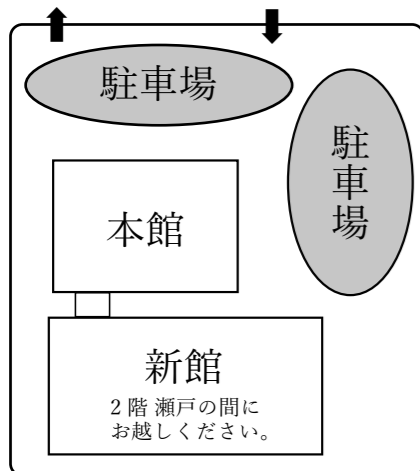
賃貸経営に関して、オーナー様のお悩みや、お困りごとについて、各分野の専門家へ当協会がお繋ぎ致します。気になることはお気軽にご相談下さい。

～相談例～

-  **松村法律事務所**  
**松村 聡一郎（弁護士）**  
「弁護士は敷居が高いと思わず、お気軽にご相談ください」  
⇒
  - 退去精算、契約更新時の入居者トラブルについて
  - 相続トラブルの対応について
  - 長期滞納者の督促について
-  **税理士法人 生駒会計**  
**代表社員 生駒 学（税理士）**  
「早めの対策が肝要です」  
⇒
  - 贈与の方法について
  - 遺産分割について
  - 確定申告の費用について
  - 相続税の注意点について
  - 個人から法人名義の変更の利点について
-  **西川司法書士事務所**  
**西川 宗久（司法書士）**  
「皆様の直面する諸問題に対してお力になれます様、精一杯努めます」  
⇒
  - 退去後の残置物の対処について
  - 公正証書作成の手続きについて
  - 近隣との境界トラブルについて
-  **株式会社ソニックジャパン**  
**鏡原 勲男（保険コンサルタント）**  
「保険会社 31 社取扱、お気軽にご相談を」  
⇒
  - 法人を活用した保険について
  - 上手な保険のかけ方について
  - 保険を使った相続対策について
-  **株式会社グローバルセンター**  
**（不動産コンサルタント）**  
「各専門スタッフによりご相談をお受けします」  
⇒
  - リフォームについて
  - 遊休土地の活用について
  - 管理業務の委託について
  - 収益用物件の購入や売却について

《会場》高松国際ホテル 新館 2階（瀬戸の間）

## 会場案内図



高松市木太町 2191-1  
☎(087) 831-1511

お車でのお越しの際は、  
平面駐車場（無料）  
をご利用ください。



## 《 FAX 申込用紙 》

【 】名 参加します

ふりがな

《お名前》

《ご住所》

《TEL》

—

—

《FAX》

—

—

《E-mail》

### 個別相談会

相談希望の方は、ご相談内容に○を付けてください。

- ・空室相談
- ・リフォーム関係
- ・法律相談
- ・建築設計
- ・税務相談
- ・登記関係
- ・不動産売買
- ・保険相談
- ・その他（ ）

ご相談内容

FAX 番号：087-833-0315

香川県高松賃貸住宅経営者協会  
株式会社グローバルセンター内

TEL：087-812-1077（直通）  
E-mail：seminar@global-center.co.jp  
https://www.global-center.co.jp

切り取り