

全国の大家さんが実施している満室経営の秘訣をお伝えします！



～ちんたい協会セミナー開催のご案内～

参加費無料

【開催日】2024.

7.6 (土)

【開始】13:30

受付は13:00～になります。

香川県高松賃貸住宅経営者協会 主催
(株)グローバルセンター 協賛

ご挨拶

～第108回～

深緑の候、皆様におかれましては益々ご健勝のこととお慶び申し上げます。今回は、第1部に株式会社全国賃貸住宅新聞社の永井ゆかり様をお招きして、全国の大家さんが実施している空室対策や成功事例をご講演いただきます。第2部は株式会社ソニックジャパンの鏡原勲様より保険事故が発生した際の交渉術についてご講演いただきます。是非、ご来場賜りますようご案内申し上げます。

《第一部》講師紹介

東京都生まれ。日本女子大学卒業後、「亀岡太郎取材班グループ」に入社。住宅リフォーム業界向け新聞、リサイクル業界向け新聞、ベンチャー企業向け雑誌などの記者を経て、2003年1月「週刊全国賃貸住宅新聞」の編集デスクに就任。翌年9月に編集長に就任。全国の不動産会社、家主を中心に、建設会社、建築家、弁護士、税理士などを対象に取材活動を展開。2020年に著書「生涯現役で稼ぐ！サラリーマン家主入門」(プレジデント社)を出版。新聞、雑誌の編集発行のかたわら、家主・地主や不動産業者向けのセミナーで多数講演。2児の母。

株式会社
全国賃貸住宅新聞社

取締役・編集長

ながい

永井 ゆかり 氏



内容

第1部

13:40 ■『全国の家主さんが実施している満室経営の秘訣』

- ・今年のトレンドを活かしたデザイン空間とは
- ・外観、共用部の印象でお客様の心は決まっている
- ・大家さんに必要な知識や考え方とは

～専門誌の編集長が事例で解説～

14:50 株式会社全国賃貸住宅新聞社 永井 ゆかり 氏
取締役・編集長

第2部

15:10 ■『保険事故発生、知ってて良かった交渉術』

株式会社ソニックジャパン

15:30 鏡原 勲男 氏

無料個別相談会【予約制】

弁護士・税理士・司法書士
保険コンサルタント

15:40 相続相談・空室相談・リフォーム関係・法律相談・建設設計・財務相談・
登記関係・不動産売買…専門家があらゆる悩みをお引き受け致します！

16:30 ※相談ご希望の方は、セミナー申し込みフォームにご相談内容をご記入下さい。

住宅設備展示

～暑い時期に活躍する商品をご紹介します～

▼セミナー会場のご案内

【会場】高松国際ホテル
[新館2F・瀬戸の間]

【受付】13:00～
【開始】13:30～

《ご予約制》-----



※左記のQRコードよりお申し込み下さい。

☎ (087) 812-1077

※QRの読み取りが出来ない場合は、
グローバルセンターHP・TEL/FAX
にてお申込み下さい。

FAX (087) 833-0315

<https://www.global-center.co.jp/>






グローバルセンター セミナー

検索

【予約制】無料個別相談会

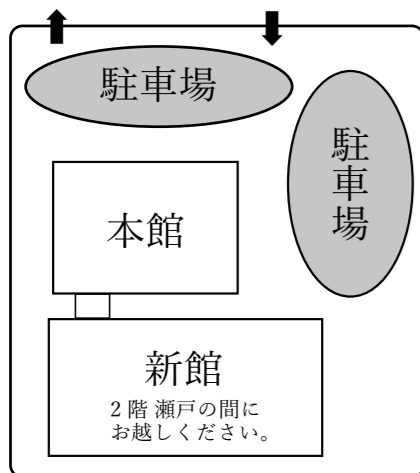
賃貸経営に関して、オーナー様のお悩みや、お困りごとについて、各分野の専門家へ当協会がお繋ぎ致します。気になることはお気軽にご相談下さい。

～相談例～

- 
松村法律事務所
松村 聡一郎（弁護士）
 「弁護士は敷居が高いと思わず、お気軽にご相談ください」
 - ⇒ 退去精算、契約更新時の入居者トラブルについて
 - ⇒ 相続トラブルの対応について
 - ⇒ 長期滞納者の督促について
- 
税理士法人 生駒会計
代表社員 生駒 学（税理士）
 「早めの対策が肝要です」
 - ⇒ 贈与の方法について
 - ⇒ 遺産分割について
 - ⇒ 確定申告の費用について
 - ⇒ 相続税の注意点について
 - ⇒ 個人から法人名義の変更の利点について
- 
西川司法書士事務所
西川 宗久（司法書士）
 「皆様の直面する諸問題に対してお力になれます様、精一杯努めます」
 - ⇒ 退去後の残置物の対処について
 - ⇒ 公正証書作成の手続きについて
 - ⇒ 近隣との境界トラブルについて
- 
株式会社ソニックジャパン
鏡原 勲男（保険コンサルタント）
 「保険会社 36 社取扱、お気軽にご相談を」
 - ⇒ 法人を活用した保険について
 - ⇒ 上手な保険のかけ方について
 - ⇒ 保険を使った相続対策について
- 
株式会社グローバルセンター
（不動産コンサルタント）
 「各専門スタッフによりご相談をお受けします」
 - ⇒ リフォームについて
 - ⇒ 遊休土地の活用について
 - ⇒ 管理業務の委託について
 - ⇒ 収益用物件の購入や売却について

《会場》高松国際ホテル 新館 2階（瀬戸の間）

会場案内図



高松市木太町 2191-1
☎(087) 831-1511

お車でのお越しの際は
平面駐車場（無料）
をご利用ください。



《 F A X 申 込 用 紙 》

【 】名 参加します

ふりがな

《お名前》

《ご住所》

《TEL》 — —

《FAX》 — —

《E-mail》

個別相談会

相談希望の方は、ご相談内容に○を付けてください。

- ・空室相談
- ・リフォーム関係
- ・法律相談
- ・建築設計
- ・税務相談
- ・登記関係
- ・不動産売買
- ・保険相談
- ・その他（ ）

ご相談内容

FAX 番号：087-833-0315

香川県高松賃貸住宅経営者協会
株式会社グローバルセンター内

TEL：087-812-1077（直通）
E-mail：seminar@global-center.co.jp
https://www.global-center.co.jp

切り取り